



**INFORME DE AUDITORÍA Y
CUENTAS ANUALES AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2025**

**COLEGIO PROFESIONAL FISIOTERAPEUTAS
DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

23 de abril de 2026

1180/2026

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES (PYME) EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta de Gobierno del Colegio Profesional de Fisioterapeutas de la Comunidad de Madrid, por encargo de la Dirección:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales del Colegio Profesional de Fisioterapeutas de la Comunidad de Madrid (la Entidad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Entidad a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Ingresos/cobros de cuotas colegiados

La Entidad elabora anualmente un presupuesto de ingresos y gastos, en el que se establecen, fundamentalmente, el montante de las cuotas ordinarias a repercutir a sus colegiados cuyo destino principal es cumplir con las diferentes funciones establecidas en sus estatutos. Al tratarse de la principal fuente de financiación, no solamente es importante el control de la facturación de las mismas sino también su cobro, motivo por el cual encontramos este ciclo susceptible de incorrección material.

Tratamiento en la auditoría:

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, la comprobación del control interno en el ciclo de ingresos sobre el proceso de incorporación y facturación de los colegiados, incluyendo pruebas de control sobre los que han sido implantados en dicho proceso, además de la revisión de los saldos vivos, antigüedad y posible deterioro. Por otro lado, también se han revisado las Actas de la Junta de Gobierno y el Libro de Socios o colegiados, así como la información facilitada mediante confirmación escrita por parte del asesor legal de la Entidad que lleva los procesos de posibles reclamaciones de saldos y comprobación de la información requerida, y su adecuado desglose, en las cuentas anuales adjuntas.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Audalia Auditores, S.L.
Inscrita en el ROAC S0200



Sonia Martín Plaza
Socio – Auditor de Cuentas
Inscrito en el ROAC 18689

23 de abril de 2026



AUDALIA
AUDITORES, S.L.

2026 Núm. 01/26/06140
SELLO CORPORATIVO. 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

Balance de Situación

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Activo	2025	2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	4.684.486,66	4.705.092,59
I. Inmovilizado intangible	20.329,44	23.296,93
1. Desarrollo	0	22,23
2010 DESARROLLO	845,53	845,53
2801 AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE DESA	-845,53	-823,30
3. Patentes, licencias, marcas y similares	2.618,50	5.237,00
2030 PROPIEDAD INDUSTRIAL	26.185,00	26.185,00
2803 AMORT. ACUM. PROPIEDAD INDUST.	-23.566,50	-20.948,00
5. Aplicaciones Informáticas	17.710,94	18.037,70
2060 APLICACIONES INFORMÁTICAS	246.335,79	238.136,36
2806 AMOR. ACUM. APLICAC. INFORMÁT.	-228.624,85	-220.098,66
II. Inmovilizado material	2.835.121,29	2.841.294,10
1. Terrenos y construcciones	2.654.243,58	2.668.228,37
2100 TERRENOS Y BIENES NATURALES	1.986.348,67	1.986.348,67
2110 CONSTRUCCIONES	699.239,42	699.239,42
2811 AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE CONS	-31.344,51	-17.359,72
2. Instalaciones técnicas, y otro inm. mat.	180.877,71	173.065,73
2130 MAQUINARIA	603,95	603,95
2150 OTRAS INSTALACIONES	180.170,94	150.589,73
2160 MOBILIARIO	99.592,21	99.592,21
2170 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFOR	126.201,77	117.816,38
2190 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	135.075,83	130.999,87
2812 AMOR. ACUM. INSTALAC. TÉCNICAS	0	182,58
2813 AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE MAQU	-261,69	-189,22
2815 AMORT. ACUM. OTRAS INSTALACIO.	-27.860,05	-9.460,73
2816 AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE MOBI	-90.621,81	-88.068,88
2817 AMOR. ACUM. EQ. PROCS. DE INFO	-115.727,07	-106.532,27
2819 AMOR. ACUM. OTRO INMOV. MATER.	-126.296,37	-122.467,89
III. Inversiones inmobiliarias	1.625.908,93	1.637.374,56
1. Terrenos	1.269.028,53	1.269.028,53
2200 INVER. TERRENOS Y BIENES NATU.	1.269.028,53	1.269.028,53
2. Construcciones	356.880,40	368.346,03
2210 INVERSIONES EN CONSTRUCCIONES	573.281,61	573.281,61
2821 AMOR. ACUM. INV. INMOBILIARIAS	-216.401,21	-204.935,58
V. Inversiones financieras a largo plazo	203.127,00	203.127,00
1. Instrumentos de patrimonio	200.000,00	200.000,00
2500 INVERS. FNAS. LP INSTRU. PATR.	200.000,00	200.000,00
5. Otros activos financieros	3.127,00	3.127,00
2600 FIANZAS CONSTITUIDAS A LARGO P	3.127,00	3.127,00
B) ACTIVO CORRIENTE	757.998,91	574.816,53
II. Existencias	2.137,51	0
6. Anticipos a proveedores	2.137,51	0

Balance de Situación

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Activo	2025	2024
4070 ANTICIPOS A PROVEEDORES	2.137,51	0
III. Deudores comerc. y otras cuentas a cobrar	22.929,73	37.703,95
1. Clientes por ventas y prest. servicios	798,60	24.059,58
b) Cltes.por ventas y prest.servicios CP	798,60	24.059,58
4300 CLIENTES (EUROS)	798,60	24.059,58
4360 CLIENTES DE DUDOSO COBRO	68.284,62	69.388,57
4900 DETER. VALOR CREDI. OP. COMER.	-68.284,62	-69.388,57
3. Deudores varios	13.875,00	9.075,00
4400 DEUDORES (EUROS)	3.000,00	0
5520 CTA CTE.OTRAS PERS.Y ENT. VIN.	10.875,00	9.075,00
5. Activos por impuesto corriente	8.256,13	4.569,37
4709 HP, DEUDORA DEVOLUC. IMPUESTOS	8.256,13	4.569,37
6. Otros créditos con las Admin. Públicas	0	0
V. Inversiones financieras a corto plazo	30,60	30,60
5. Otros activos financieros	30,60	30,60
5510 CTA CORRIENTE SOC. Y ADMINIST.	30,60	30,60
VI. Periodificaciones a corto plazo	6.119,43	0
4800 GASTOS ANTICIPADOS	6.119,43	0
VII. Efect. y otros act. líquidos equivalentes	726.781,64	537.081,98
1. Tesorería	726.781,64	537.081,98
5700 CAJA, EUROS	8,12	8,12
5720 BCOS E INS.CRÉD. C/C VIS.,EURO	726.773,52	537.073,86
TOTAL ACTIVO	5.442.485,57	5.279.909,12

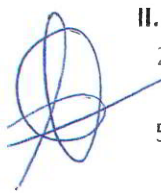
Balance de Situación

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Pasivo	2025	2024
A) PATRIMONIO NETO	2.961.811,39	2.742.695,07
A-1) Fondos propios	2.961.811,39	2.742.695,07
I. Capital	1.608.391,26	1.608.391,26
1. Capital escriturado	1.608.391,26	1.608.391,26
1010 FONDO SOCIAL	1.608.391,26	1.608.391,26
III. Reservas	1.502.901,00	1.502.901,00
2. Otras reservas	1.502.901,00	1.502.901,00
1130 RESERVAS VOLUNTARIAS	1.502.901,00	1.502.901,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	-368.597,19	-135.201,89
2. (Resultados negativos de ejerc. ant.)	-368.597,19	-135.201,89
1210 RDOS NEGATIVOS EJS. ANTERIORES	-368.597,19	-135.201,89
VII. Resultado del ejercicio	219.116,32	-233.395,30
B) PASIVO NO CORRIENTE	2.159.401,71	2.251.307,90
II. Deudas a largo plazo	2.159.401,71	2.251.307,90
2. Deudas con entidades de crédito	2.156.401,71	2.248.307,90
1700 DEUDAS LP CON ENTID. CRÉDITO	2.156.401,71	2.248.307,90
5. Otros pasivos financieros	3.000,00	3.000,00
1800 FIANZAS RECIBIDAS A LARGO PLAZ	3.000,00	3.000,00
C) PASIVO CORRIENTE	321.272,47	285.906,15
III. Deudas a corto plazo	98.085,89	88.572,23
2. Deudas con entidades de crédito	91.905,89	88.572,23
5200 PRÉSTAMOS CP ENTID. DE CRÉDITO	91.905,89	88.572,23
5. Otros pasivos financieros	6.180,00	0
5610 DEPÓSITOS RECIBIDOS A CORTO PL	6.180,00	0
V. Acreedores comerc. y otras cuentas a pagar	223.186,58	197.333,92
1. Proveedores	13.328,69	12.894,31
b) Proveedores a corto plazo	13.328,69	12.894,31
4000 PROVEEDORES (EUROS)	13.328,69	12.894,31
3. Acreedores varios	148.508,54	126.430,00
4100 ACRE. PRESTA. SERVICIOS(EUROS)	140.739,63	107.741,77
4101 TORIJA LOPEZ, HELENA	838,91	1.319,51
4109 ACRE.PREST.SVCS.FRAS.PTES RECI	6.930,00	17.368,72
4. Personal (remuneraciones pend. de pago)	229,15	-2.028,25
4650 REMUNERACIONES PENDIENTES DE P	229,15	-2.028,25
6. Otras deudas con las Admin. Públicas	61.120,20	60.037,86
4750 HACIENDA PÚBLICA, ACREEDORA PO	286,96	1.988,39
4751 HP, ACREED. RETEN. PRACTICADAS	46.468,15	46.358,57
4760 ORGANI.DE LA SS.SS.,ACREEDORES	14.365,09	11.690,90
T O T A L PATRIMONIO NETO Y PASIVO	5.442.485,57	5.279.909,12



Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Cuenta de Pérdidas y Ganancias		2025	2024
A) OPERACIONES CONTINUADAS		0	0
1. Importe neto de la cifra de negocios		2.380.451,62	2.277.997,93
b) Prestaciones de servicio		2.380.451,62	2.277.997,93
7050000001 INGRESOS CUOTAS INCORPORACION		170.300,00	144.800,00
7050000002 INGRESO CUOTAS ORDINARIAS		2.206.078,84	2.129.200,75
7050000009 CUOTAS TRIM SOC PROF		4.072,78	3.997,18
5. Otros ingresos de explotación		55.670,00	44.671,00
a) Ingresos accesorios y otros de gest. corr.		48.170,00	38.671,00
7590000000 INGRESOS POR SERVICIOS DIVERSO		16.080,00	2.000,00
7590000001 INGRESOS POR PUBLICIDAD		4.586,00	7.138,00
7590000002 INGRE ACTIV Y VTA PROD COLEGIO		0	6.300,00
7590000010 INGRESOS POR ACTIVIDAD		385,00	615,00
7591000000 INGRESOS CURSOS		7.715,00	3.218,00
7591000003 INGRESOS POR CESIÓN AULAS		19.404,00	19.400,00
b) Subvenciones de explotación incorp. al res		7.500,00	6.000,00
7400000000 SUBV, DON. Y LEGADOS A LA EXPL		7.500,00	6.000,00
6. Gastos de personal		-507.061,63	-514.115,18
a) Sueldos, salarios y auxiliares		-381.948,57	-393.635,46
6400000000 SUELDOS Y SALARIOS		-374.716,35	-383.688,13
6400000002 SALARIOS ACTIVIDAD ECONOMIN		-7.232,22	-6.578,17
6410000000 INDEMNIZACIONES		0	-3.369,16
b) Cargas sociales		-125.113,06	-120.479,72
6420000000 SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LA		-116.728,99	-116.569,62
6490000000 FORMACION		-5.439,02	-3.910,10
6490000001 OTROS GASTOS SOCIALES		-2.945,05	0
7. Otros gastos de explotación		-1.539.164,62	-1.881.386,32
a) Servicios exteriores		-1.520.815,89	-1.868.460,73
6210000001 ARRENDAMIENTOS		-70.442,52	-87.727,07
6220000001 REPARACIONES/MANTENIMIENTO		-52.388,22	-59.155,42
6230000001 SERVICIOS PROFESIONALES		-168.845,45	-122.185,80
6250000001 SEGURO RESP/CIVIL COLEG		-71.668,41	-69.142,04
6250000002 SEGURO MULTIRRIESG COLEG		-3.698,87	-3.443,63
6250000003 SEGURO ACCIDENT VOLUN/ALUM		-796,66	-567,50
6250000004 SEGURO ACCIDENTES J.GOBIERNO		-5.976,74	-5.855,83
6260000001 SERVICIOS BANCARIOS Y SIMILARE		-13.684,50	-13.291,41
6270000001 PUBLICIDAD		-96.108,90	-59.563,18
6280000001 ELECTRICIDAD		-18.608,17	-14.870,08
6280000002 COMUNICACIONES		-7.017,16	-6.119,82
6284000000 SUMINISTRO DE AGUA		-1.791,42	-1.312,81
6290000001 CORREO		-6.900,39	-3.171,24
6290000002 PREMIOS/BECAS/COLABNES CAM		-18.532,65	-176.542,34
6290000003 BIBLIOTECA/SUSCRIPCIONES		-31.630,85	-34.475,65

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Cuenta de Pérdidas y Ganancias		2025	2024
6290000005	FORMACION	-79.422,74	-37.951,52
6290000006	GASTOS COMUNIDAD	-15.914,88	-15.904,92
6290000007	OTROS GASTOS	-4.143,06	-4.554,57
6290000018	FOMENTO DE LA INVES, INNOV, EM	-30.000,00	0
6290000019	DESARROLLO DE PROYECTOS	-58.087,00	0
6290200000	MATERIAL DE OFICINA	-7.606,29	-7.771,40
6294000000	SERVICIO DE MENSAJERÍA	-3.632,26	-5.026,71
6295000024	COMISIONES	-56.621,26	-76.523,74
6295000028	COLAB C/FERIAS Y EVENTOS	-31.934,56	-3.916,69
6295100001	DIA MUNDIAL DE LA FISIOTERAPIA	-35.597,67	-32.235,96
6295100002	GASTOS JUNTAS GENERALES	-11.123,69	-10.834,52
6295100003	GASTOS J.GOB COMPEN	-11.410,80	-14.487,14
6295100007	ASISTENCIAS JTA. GOBIE	-158.516,95	-172.899,42
6295100008	BENEFICIOS SOCIALES A COLEGIAD	-15.227,00	-13.653,00
6295100013	GASTOS CORPORATIVOS VARIOS	-78.208,88	-461.452,64
6295100015	SUBVENCION CRUZ CLINICAS	-150,00	0
6295200001	REVISTA COLEGIAL 30 DIAS	-76.465,52	-84.257,60
6295200004	SERVICIO COMUNICACIÓN EXTERNA	-134.646,12	-132.852,12
6295300001	APORTAC OBLIGATO A OT.ENTIDADE	-127.015,18	-114.798,73
6295700001	COLABORACIONES CON ONG	-17.001,12	-21.916,23
b) Tributos		-15.490,09	-14.247,54
6310000000	OTROS TRIBUTOS	-15.490,09	-14.247,54
c) Pérdidas, deterioro, y var. provisiones		-2.858,54	1.329,83
6940000000	PERD. CRÉDITOS POR OP. COMERCI	-4.757,35	0
7940000000	REVER. CRÉDITOS OP. COMERCIALE	1.898,81	1.329,83
d) Otros gastos de gestión corriente		-0,10	-7,88
6590000000	OTRAS PÉRDIDAS EN GESTIÓN CORR	-0,10	-7,88
8. Amortización del inmovilizado		-70.847,92	-77.127,06
6800000000	Amortización del inmovilizado	-11.166,92	-24.809,19
6810000000	Amortización del inmovilizado	-48.215,37	-40.852,24
6820000000	AMORTIZ. DE INV. INMOBILIARIAS	-11.465,63	-11.465,63
13. Otros Resultados		-17.546,33	100,00
6780000001	GASTOS EXCEPCIONALES	-24.686,87	0
7780000001	INGRESOS EXTRAORDINARIOS	7.140,54	100,00
A.1) RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN		301.501,12	-149.859,63
14. Ingresos financieros		2.587,75	4.649,29
b) De valores negociables y otros inst. fin.		2.587,75	4.649,29
b2) De terceros		2.587,75	4.649,29
7690000000	INGR. FROS.	2.587,75	4.649,29
15. Gastos financieros		-84.972,55	-88.184,96
b) Por deudas con terceros		-84.972,55	-88.184,96
6623000001	INTERES PTAMO HIPOTECA DR ESQU	-84.972,55	-88.184,96

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Empresa: COLEGIO PROFESIONAL DE FI

Período: de Enero a Diciembre

Fecha: 31/12/2025

Cuenta de Pérdidas y Ganancias	2025	2024
A.2) RESULTADO FINANCIERO	-82.384,80	-83.535,67
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	219.116,32	-233.395,30
A.4) RESUL. DEL EJERC. PROC. DE OPERAC. CONTIN.	219.116,32	-233.395,30
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	0	0
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	219.116,32	-233.395,30




**COLEGIO PROFESIONAL DE FISIOTERAPEUTAS
DE LA COMUNIDAD DE MADRID
MEMORIA 2025**

1/ACTIVIDAD DEL COLEGIO

El domicilio de COLEGIO PROFESIONAL DE FISIOTERAPEUTAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID se encuentra en Madrid, en la calle Doctor Esquerdo, 114 lugar en el que se desarrolla la actividad del Colegio Profesional.

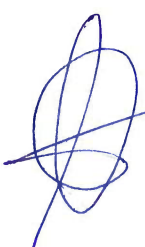
Son funciones del Colegio de Fisioterapeutas, en su ámbito territorial:

- 
- a) Ostentar la representación que establezcan las leyes para el cumplimiento de sus fines, y, especialmente, la representación y defensa de la profesión ante la Administración, Instituciones, Tribunales, Entidades y Particulares y ejercitar las acciones penales, civiles, administrativas o sociales que sean procedentes, así como para utilizar el derecho de petición conforme a la ley.
 - b) Informar, de palabra o por escrito, en cuantos proyectos o iniciativas de la Asamblea de Madrid, del Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma de Madrid y de cuantos otros lo requieran.
 - c) Colaborar con los Poderes Públicos mediante la realización de estudios, emisión de informes, elaboración de estadísticas y otras actividades relacionadas con sus fines, que le sean solicitadas o acuerde por propia iniciativa.
 - d) Participar en materias propias de la profesión tanto en los órganos consultivos de la Comunidad de Madrid cuando así lo establezca la normativa vigente, como en los organismos interprofesionales.
 - e) Asegurar la representación de la Fisioterapia en los Consejos Sociales y Patronatos Universitarios, en los términos establecidos en las normas que los regulen.
 - f) Colaborar con las entidades de formación de los futuros títulos en la mejora de los estudios y la preparación de los mismos.
 - g) Ordenar, en el ámbito de su competencia, la actividad profesional de los colegiados, velando por la formación, la ética y la dignidad profesional y por el respeto debido a los derechos de los usuarios, ejercer la facultad disciplinaria en el orden profesional y colegial; y redactar y aprobar sus propios Estatutos, Normas de desarrollo de las deontológicas y Reglamentos de funcionamiento.
 - h) Organizar y promover actividades y servicios comunes de interés para los colegiados, de carácter profesional, formativo, cultural, asistencial, de previsión y otros análogos.
 - i) Procurar la armonía y la colaboración entre los colegiados impidiendo la competencia desleal entre los mismos.
 - j) Adoptar las medidas conducentes a evitar y perseguir el intrusismo profesional y la competencia desleal, dentro del ámbito de su competencia.

- k) Intervenir, previa solicitud, en vías de conciliación o arbitraje en las cuestiones que, por motivos profesionales, se susciten entre colegiados, o entre éstos y sus pacientes.
- l) Establecer normas orientadoras sobre honorarios profesionales, sin perjuicio de la normativa de aplicación sobre Defensa de la Competencia y Competencia Desleal y Publicidad.
- m) Cumplir y hacer cumplir a los colegiados, en cuanto afecte a la profesión, las disposiciones legales y estatutarias, así como las normas y disposiciones adoptadas por los órganos colegiales en materia de su competencia.
- n) Cuantas otras funciones redunden en beneficio de los intereses de la profesión, de los colegiados y demás fines de la Fisioterapia.
- o) Los demás que vengan dispuestos por la legislación estatal o autonómica.

2/BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1. Imagen fiel



Las Cuentas Anuales del ejercicio 2025 adjuntas han sido formuladas por la Decana a partir de los registros contables del Colegio a 31 de diciembre de 2025 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1515/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad de Pymes y en el Real Decreto 602/2016 por el que se modifica el Plan General de Contabilidad, el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas, así como el RD 1/2021 de 12 de enero, por el que se modifica dicho Plan General de Contabilidad, y resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Asamblea 22 de abril de 2026.

2. Principios contables no obligatorios aplicados No procede.

3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

El Colegio ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

4. Comparación de la información.

Aparecen los datos de los ejercicios 2025 y 2024.

5. Elementos recogidos en varias partidas

No procede

6. Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2025 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los aplicados en el ejercicio anterior.

7. Corrección de errores

No procede

3/APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado en 2025, en el que se ha generado un beneficio de 219.116,32, va destinada a la compensación de pérdidas de ejercicios anteriores en 219.116,32 euros. El año anterior se aplicó como sigue:

BASE DE REPARTO	2025	2024
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	219.116,32	-233.395,30
Remanente		
Reservas voluntarias		
Otras Reservas de Libre disposición		
TOTAL	219.116,32 €	-233.395,30 €
APLICACIÓN	2025	2024
A reserva legal		
A reservas especiales		
A reservas voluntarias		
A dividendos		
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	219.116,32 €	
A otros		
TOTAL	219.116,32 €	- €

4/ NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

1. Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.


El Colegio reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las repercusiones de las pérdidas por deterioro registradas en

ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales y se explican posteriormente. En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

El Colegio incluye en el coste del inmovilizado intangible que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.

La amortización de los elementos del inmovilizado intangibles de forma lineal durante su vida útil estimada, en función de los siguientes años de vida útil:

DESCRIPCIÓN	Años	% Anual
Desarrollo		
Concesiones		
Propiedad Industrial	10	10%
Patentes, licencias, marcas y similares		
Aplicaciones Informáticas	3	33,33%
Otro Inmovilizado intangible		



Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

El inmovilizado intangible corresponde a las aplicaciones informáticas, y a propiedad industrial por un programa de gestión y una imagen de una mascota.

Las aplicaciones informáticas y la propiedad industrial se registran por su coste de adquisición amortizándose linealmente en función de su vida útil.

La amortización practicada a los elementos recogidos en el epígrafe de inmovilizado intangible, en el ejercicio 2025, asciende a la cantidad de 11.166,92 euros.

La amortización practicada a los elementos recogidos en el epígrafe de inmovilizado intangible, en el ejercicio 2024 ascendió a la cantidad de 24.809,19 euros.

2. Inmovilizado material

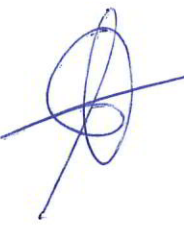
Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. El Colegio incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones. Así como la mejor estimación del valor actual del importe contingente, no

obstante, los pagos contingentes que dependan de magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida en que se incurran.

Las cantidades entregadas a cuenta de adquisiciones futuras de bienes del inmovilizado material se registran en el activo y los ajustes que surjan por la actualización del valor del activo asociado al anticipo dan lugar al reconocimiento de ingresos financieros, conforme se devenguen. A tal efecto se utiliza el tipo de interés incremental del proveedor existente en el momento inicial, es decir, el tipo de interés al que el proveedor podría financiarse en condiciones equivalentes a las que resultan del importe recibido, que no será objeto de modificación en posteriores ejercicios. Cuando se trate de anticipos con vencimiento no superior a un año y cuyo efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de actualización.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.



Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

DESCRIPCIÓN	Años	% Anual
Construcciones	50	2%
Instalaciones Técnicas	3	33,33%
Maquinaria	8	12%
Utillaje		
Otras Instalaciones	10	10%
Mobiliario	10	10%
Equipos Procesos de Información	4	25%
Elementos de Transporte		
Otro Inmovilizado	10	10%

El Colegio evalúa al menos al cierre de cada ejercicio si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor. En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos o grupos de activos, el Colegio calcula el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo.

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. La determinación del valor en uso se realiza en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los partícipes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante, lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el ejercicio 2025 el Colegio no ha registrado pérdidas por deterioro de los inmovilizados materiales.

Las amortizaciones practicadas en 2025 para las distintas partidas del inmovilizado material fueron las siguientes:

Construcciones	13.984,79
Maquinaria	72,47
Otras Instalaciones	18.399,32
Mobiliario	2.552,93
Equipos Informáticos	9.377,39
Otro Inmovilizado	3.828,48
Inversiones Inmobiliarias	11.465,63
TOTAL AMORTIZACION	59.681,01

Las amortizaciones practicadas en 2024 para las distintas partidas del inmovilizado material son las siguientes:

Construcciones	13.972,00
Maquinaria	72,47
Otras Instalaciones	8.757,04
Mobiliario	3.124,66
Equipos Informáticos	9.673,20
Otro Inmovilizado	5.252,87
Inversiones Inmobiliarias	11.465,63
TOTAL AMORTIZACION	52.317,87

3. Inversiones Inmobiliarias.

El detalle de las inversiones inmobiliarias es el siguiente:

Elemento	Descripción
2200000001	SUELO AULA JOSE PICON
2210000001	VUELO JOSE PICON 9

Hasta 30 de noviembre de 2023 este inmueble constituyó la sede social del Colegio. Con la compra de la nueva sede, el local de José Picón se reclasificó en ese ejercicio a inversión inmobiliaria y se destinó al arrendamiento. El aula del edificio lleva en arrendamiento desde 2024 a una empresa de formación y sigue vigente durante todo 2025.

4. Permutas. No procede.

5. Activos financieros

El Colegio reconoce los activos financieros en balance cuando se convierten en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones de éste. Los activos financieros a efectos de su valoración se clasifican en alguna de las categorías siguientes:

1. Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.
2. Activos financieros a coste amortizado.
3. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.
4. Activos financieros a coste.

Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

Clasificación: Un activo financiero deberá incluirse en esta categoría salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías. Los activos financieros mantenidos para negociar se incluirán obligatoriamente en esta categoría. Se considera que un activo financiero se posee para negociar cuando se adquiere con el propósito de venderlo en el corto plazo o sea un instrumento financiero derivado.

Valoración inicial: Se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Valoración posterior: Después del reconocimiento inicial la empresa valorará los activos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Activos financieros a coste amortizado


Clasificación: En esta categoría se clasifican, salvo que sea aplicable lo dispuesto en el apartado siguiente, los créditos por operaciones comerciales y otros activos a coste amortizado que son aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable. Es decir, comprende a los créditos distintos del tráfico comercial, los valores representativos de deuda, los depósitos en entidades de crédito, los anticipos y créditos al personal, las fianzas y depósitos constituidos, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: Los activos financieros clasificados en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior: Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año se valoran por su valor nominal.

Deterioro del valor: Al menos al cierre del ejercicio de efectúan las correcciones valorativas cuando existe la evidencia objetiva de que el valor de los activos financieros se ha deteriorado.

Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto



Clasificación: Un activo financiero se incluirá en esta categoría cuando las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantenga para negociar ni proceda clasificarlo en la categoría regulada en el apartado de "Activos financieros a coste amortizado". También se incluirán en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio para las se haya ejercitado la opción irrevocable regulada en el apartado anterior.

Valoración inicial: Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Formará parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Valoración posterior: Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, las correcciones valorativas por deterioro del valor y las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, de acuerdo con la norma relativa a esta última, se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias. También se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados. Cuando deba asignarse valor a estos activos por baja del balance u otro motivo, se aplicará el método del valor medio ponderado por grupos homogéneos.

Deterioro del valor: Al menos al cierre del ejercicio, deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o grupo de activos financieros incluidos en esta categoría con similares características de riesgo valoradas colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen:

a) En el caso de los instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor; o

b) En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En todo caso, se presumirá que el instrumento se ha deteriorado ante una caída de un año y medio o de un cuarenta por ciento en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor, sin perjuicio de que pudiera ser necesario reconocer una pérdida por deterioro antes de que haya transcurrido dicho plazo o descendido la cotización en el mencionado porcentaje.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros será la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración.

Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registrará el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

Activos financieros a coste

Clasificación: En esta categoría se incluyen las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas y los demás instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: Las inversiones en los instrumentos de patrimonio incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Valoración posterior: Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Deterioro del valor. Al menos al cierre del ejercicio, deben efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no sea recuperable.

6. Pasivos financieros

El Colegio reconoce un pasivo financiero en su balance cuando se convierta en una parte obligada del contrato o negocio jurídico, conforme a las disposiciones del mismo.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Pasivos financieros a coste amortizado.
2. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.


Pasivos financieros a coste amortizado

En esta categoría se clasifican los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales, así como los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común.

Se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos comerciales con vencimiento no superior a un año se podrán valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se valoran posteriormente por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal continuarán valorándose por dicho importe.

Pasivos financieros a valor razonable con cambio en la cuenta de pérdidas y ganancias



La empresa considera que un pasivo financiero se mantiene para negociar cuando se trate de un instrumento financiero derivado, siempre no sea un contrato de garantía financiera ni de cobertura.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valorará los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

7. Existencias.

No procede.

8. Transacciones en moneda extranjera.

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional del Colegio (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

9. Impuestos sobre beneficios.

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que

derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

10. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, el Colegio únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante, el Colegio incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

11. Provisiones y contingencias.

No procede.

12. Subvenciones, donaciones y legados.

No procede.

13. Negocios conjuntos.

No procede.

14. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

No procede.

5/INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

EJERCICIO 2025

Inmov.Intangible	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	265.166,89	-241.869,96	23.296,93
Entradas	8.199,43		8.199,43
Salidas			0,00
Amortización Ejercicio		-11.166,92	-11.166,92
Saldo Final	273.366,32	-253.036,88	20.329,44

Inmov.Material	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	3.185.190,23	-343.896,13	2.841.294,10
Entradas	42.042,56		42.042,56
Reclasificaciones			0,00
Amortización Ejercicio		-48.215,38	-48.215,38
Saldo Final	3.227.232,79	-392.111,51	2.835.121,28

Inv. Inmobiliarias	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	1.842.310,14	-204.935,58	1.637.374,56
Reclasificación			0,00
Entradas			
Salidas			0,00
Amortización Ejercicio		-11.465,63	-11.465,63
Saldo Final	1.842.310,14	-216.401,21	1.625.908,93

Los elementos de inmovilizado intangible totalmente amortizados ascienden a 214.162,85 € y los correspondientes al inmovilizado material 294.816,32 euros.

Por otro lado, desde noviembre de 2023, el Colegio Profesional de Fisioterapeutas de la Comunidad de Madrid trasladó su sede social a la calle Doctor Esquerdo, nº 114, en Madrid, a un local adquirido en propiedad por un importe de 2.675.406,09 euros, de los que 1.986.348,67 euros corresponden al valor del suelo y 689.057,42 corresponden al valor de la construcción. La construcción se amortiza al 2%.

Evolución del inmovilizado en 2024 ha resultó como sigue:

EJERCICIO 2024

Inmov.Intangible	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	260.608,97	-217.060,77	43.548,20
Entradas	4.557,92		4.557,92
Salidas			0,00
Amortización Ejercicio		-24.809,19	-24.809,19
Saldo Final	265.166,89	-241.869,96	23.296,93

Inmov.Material	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	3.039.726,69	-303.043,89	2.736.682,80
Entradas	145.463,54		145.463,54
Reclasificaciones			0,00
Amortización Ejercicio		-40.852,24	-40.852,24
Saldo Final	3.185.190,23	-343.896,13	2.841.294,10

Inv. Inmobiliarias	V.ADQ	A.ACUM	VNC
Saldo Inicial	1.842.310,14	-193.469,95	1.648.840,19
Reclasificación			0,00
Entradas			
Salidas			0,00
Amortización Ejercicio		-11.465,63	-11.465,63
Saldo Final	1.842.310,14	-204.935,58	1.637.374,56

6/ACTIVOS FINANCIEROS

El desglose de los activos financieros del ejercicio y su comparativo con el ejercicio precedente resultó como sigue:

CLASES	INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						Total		
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos		Créditos Derivados Otros		2025	2024	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024			
Activos Financieros a VR con cambios en PYG													0,00	0,00	
Activos financieros a coste amortizado			203.127,00	203.127,00								14.704,20	33.165,18	217.831,20	236.292,18
Activos financieros a VR con cambios en Patrimonio Neto														0,00	0,00
Activos financieros a coste												726.781,64	537.081,98	726.781,64	537.081,98
Total	0,00	0,00	203.127,00	203.127,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	741.485,84	570.247,16	944.612,84	773.374,16

Todos los activos financieros se han incluido en la categoría de "Activos Financieros a Coste Amortizado" a excepción del saldo de tesorería que se ha clasificado como "Activo Financiero a Coste".

Su desglose por categorías y periodicidad ha resultado como sigue:

Instrumentos Financieros a LP	2025	2024
Inversiones financieras a l/p	200.000,00	200.000,00
Fianzas Depositadas	3.127,00	3.127,00
TOTAL	203.127,00	203.127,00

Instrumentos Financieros a CP		
Cientes	798,60	24.059,58
Cuentas con socios y administradores	10.905,60	9.105,60
Otros deudores	3.000,00	
Tesorería	726.781,64	537.081,98
TOTAL	741.485,84	570.247,16

Según lo establecido en la consulta 2 del ICAC publicada en el BOICAC número 87 de septiembre de 2011, en esta clasificación no se han incluido los créditos con las Administraciones Públicas. A fecha de cierre del presente ejercicio se dispone de un crédito por importe de euros 8.256,13 euros (corresponde 3.686,76 euros correspondientes a 2025). En 2024 la cifra era 4.569,37 euros en 2024.

7/ PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros que registraba el balance del Colegio a fecha de cierre del ejercicio 2025 y 2024 eran los siguientes:

CLASES	INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						Total	
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados. Otros		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros		Derivados y otros		2025	2024
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024		
Pasivos financieros a coste amortizado	2.156.401,71	2.248.307,90			3.000,00	3.000,00	9.1905,89	88.572,23			168.246,38	139.324,31	2.419.553,98	2.479.204,44
Pasivos financieros a VR con cambios en PyG													0,00	0,00
Total	2.156.401,71	2.248.307,90	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	91.905,89	88.572,23	0,00	0,00	168.246,38	139.324,31	2.419.553,98	2.479.204,44

Todos los pasivos financieros se han incluido en la categoría de "Pasivos Financieros a Coste Amortizado". El importe total de la deuda contraída corresponde con deudas pendientes de pago a proveedores, otros acreedores distintos de las Administraciones Públicas y el préstamo hipotecario contraído en 2023 para la financiación de la compra de la nueva sede.

Las deudas que vencen en los próximos 5 años son:

concepto	2025	2026	2027	2028	2029	2030
préstamo Hipotecario	91.905,89 €	95.364,65 €	98.953,62 €	102.677,65 €	106.541,84 €	1.752.864,25 €
fianza	- €					3.000,00 €
otras deudas a corto plazo	6.180,00 €					
proveedores	13.328,69 €					
otros Acreedores	148.737,69 €					
Total	260.152,27 €	95.364,65 €	98.953,62 €	102.677,65 €	106.541,84 €	1.755.864,25 €

Según lo establecido en la consulta 2 del ICAC publicada en el BOICAC número 87 de septiembre de 2011, en esta clasificación no se han incluido las deudas con las Administraciones Públicas cuyo importe asciende a 61.120,20 euros (con Hacienda Pública 46.755,11 euros y con Organismos de la Seguridad Social 14.365,09 euros). En 2024 este importe ascendía a 60.037,86 euros (con Hacienda Pública 48.346,96 euros y con Organismos de la Seguridad Social 11.690,9)

8/FONDOS PROPIOS

1. El fondo social está valorado en 1.608.391,26 euros, dicha cantidad se mantiene respecto del año precedente.
2. El importe de las reservas asciende a 1.502.901,00 euros, dicha cantidad se mantiene respecto del año precedente.
3. Queda pendiente parte del resultado negativo del ejercicio del 2022, por importe de 135.201,89 euros se encuentra recogido en la partida de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".
4. Queda pendiente el resultado negativo del ejercicio 2024, por importe de 233.395.30 euros se encuentra recogido en la partida de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".
5. Acciones propias.
No procede.

9/ SITUACIÓN FISCAL

Deudas y créditos con la Administración Pública

- Detalle de Créditos con la Administración:

Concepto	2025	2024
H.P Deudora por Dev. Impuestos	8.256,13	4.569,37
Total	8.256,13	4.569,37

- Detalle de Deudas con la Administración:

Concepto	2025	2024
H.P Acreedor por IVA	286,96	1.988,39
H.P Acreedor por IRPF	46.468,15	46.358,57
Organismos de la Seguridad Social	14.365,09	11.690,90
Total	61.120,20	60.037,86

Impuestos sobre beneficios.

El Colegio se rige por el régimen fiscal de las Entidades Parcialmente Exentas recogido en el artículo 109 y siguientes de la Ley del Impuesto Sobre Sociedades.

El impuesto sobre beneficios ha sido registrado y valorado siguiendo el criterio de la norma 15ª del PGC de Pymes.

COLEG. PROF. FISIOTERAPEUTAS
Cierre 2025

Resultado contable después de Impuestos	219.116,32
Corrección Impuesto Sociedades	0,00
Resultado contable antes de impuestos	219.116,32
ICAI	2.445.849,91
GCAI	-2.226.733,59
Resultado contable antes de impuestos	219.116,32
Dif. Permanentes: Ingresos no computables	-2.387.951,62
Dif. Permanentes: Gastos no deducibles	2.144.833,22
RENDA DEL EJERCICIO	-24.002,08
Bases imponible netativas	
BASE IMPONIBLE PREVIA	-24.002,08
Reserva Capitalización	
Base imponible previa	-24.002,08
Tipo de gravamen	25%
Cuota íntegra	0,00
Cuota líquida	0,00
Retenciones e ingresos a cuenta	3.686,76
Pagos fraccionados	
Cuota diferencial	-3.686,76

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. La Junta de Gobierno estima que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

10/INGRESO Y GASTOS

El detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es el siguiente:

Otros Gastos de Explotación	2025	2024
Servicios Exteriores	766.897,24	728.640,82
Otros Tributos	15.490,09	14.247,54
Donativos ONG	144.016,30	136.714,96
Gastos Actividad Colegio	609.902,45	1.003.112,83
Otros gastos de gestión	2.858,54	-1.329,83
TOTAL	1.539.164,62	1.881.386,32

Resultados originados fuera de la actividad de la empresa incluidos en la partida Otros resultados.

Otros Resultados	2025	2024
Gastos Extraordinarios	-24686,87	0,00
Ingresos Extraordinarios	7.140,54	100,00
TOTAL	-17.546,33	100,00

Desglose de la partida de ingresos.

Partidas de Ingresos	2025	2024
Cuotas de Incorporación	170.300,00	144.800,00
Cuotas ordinarias	2.206.078,84	2.129.200,75
Inscripción Soc. Profesionales	4.072,78	3.997,18
Subvenciones, donaciones y legados a la explot	7.500,00	6.000,00
Ingresos por publicidad	4.586,00	7.138,00
Ingresos de actividad y venta prod colegio	-	6.300,00
Ingresos Publicidad Agencia F	-	
Ingrsos por Actividad	385,00	615,00
Suscripciones Revista 30DF	-	0
Ingresos Cursos	7.715,00	3.218,00
Ingresos por Cesión de Aulas	19.404,00	19.400,00
Ingresos por servicios diversos	16.080,00	2.000,00
TOTAL	2.436.121,62	2.322.668,93

11/ SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Durante 2025 se ha percibido tres ayudas. Dos Ayudas de la Fundación Agrupación Mutual Aseguradora por tres mil euros cada una (un total de seis mil euros), y una tercera ayuda por importe de mil quinientos euros por Fundación para el desarrollo de enfermería (FUDEN).

12/ OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

No procede.

13/ OTRA INFORMACIÓN

La distribución por categorías al término del ejercicio del personal del Colegio es el siguiente:

CARGO	TOTAL		HOMBRE		MUJERES	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Consejeros						
Jefes directivos (no consejeros)						
Resto personal de dirección						
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo						
Empleados de tipo administrativo	11	11	2	2	9	9
Comerciales, vendedores y similares						
Resto de personal cualificado						
Trabajadores no cualificados						
Total personal al término del ejercicio	11	11	2	2	9	9

El número medio de personas empleadas en el ejercicio 2025 ha sido de 9,982 trabajadores fijos y 1 trabajadores eventuales siendo la plantilla media del período de 10,982 trabajadores (en el 2024, el número medio era de 9,407 y 1 eventual).

No hay trabajadores con minusvalía empleados en 2025.

El número total de empleados de alta a 31/12/2025 ascendía a un total de 11 personas (2 Hombres y 9 Mujeres). A diciembre de 2024 el número ascendió a 11 personas.

En cumplimiento de lo establecido en la Disposición Adicional 14^a de la Ley 44/2002, de medidas de reforma del sistema financiero, informamos de que los honorarios satisfechos por la auditoría de las presentes cuentas anuales ascienden a 6.776 euros en 2025 (en el 2024 el importe fue de 6.655 euros).

No existe remuneración a los administradores.

14/ INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN Y EFECTO INVERNADERO

A 31 de diciembre de 2025, no existen activos de importancia dedicados a la protección del medioambiente, ni se ha incurrido durante el ejercicio terminado en dicha fecha en gastos relevantes de esta naturaleza.

Los administradores estiman que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medioambiente, no considerando necesario registrar dotación alguna a la provisión de riesgos y gastos de carácter medioambiental a 31 de diciembre de 2025.

Durante el ejercicio 2025 no se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

En la contabilidad de la sociedad no existe ninguna partida o movimiento relacionado con la información medioambiental o con los derechos de emisión de gases efecto invernadero.

15/ INFORMACION SOBRE EL PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

Las entidades que puedan elaborar la memoria en modelo abreviado o que opten por la aplicación del Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas empresas no están obligadas a informar del plazo medio ponderado excedido de pagos durante el ejercicio.

NOTA 16/ HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

No se han producido hechos significativos posteriores al cierre del 2025 que sean dignos de mención.

Fecha de formulación de cuentas, 22 de abril de 2026